Amendement: Extra middelen inzetten voor de aanpak van de wooncrisis

De Raad van de gemeente Aalsmeer, in vergadering bijeen d.d. 12 november 2026

Gelet op artikel 42 van het reglement van orde voor de raad van de gemeente Aalsmeer:

Voorstelnummer: 5

Onderwerp/ontwerpbesluit: Septembercirculaire 2026

Inleiding
Aalsmeer zit midden in een wooncrisis. Jongeren kunnen geen betaalbare woning vinden, ouderen kunnen niet doorstromen naar een passende woning en gezinnen vinden geen betaalbare woning of moeten noodgedwongen Aalsmeer verlaten.
De landelijke coalitie van D66, VVD en CDA onderkent dat gemeenten meer regie moeten krijgen op de volkshuisvesting en stelt daarvoor extra middelen beschikbaar. Aalsmeer ontvangt hiervoor in 2026 een bedrag van € 93.000. Het gaat om een aanvullende rijksbijdrage die bedoeld is om gemeenten te compenseren voor de structurele uitvoeringslasten van de Wet versterking regie volkshuisvesting. Aalsmeer krijgt deze middelen dus boven op de bestaande gemeentelijke middelen, met een duidelijk doel: de gemeentelijke regie op volkshuisvesting versterken.
De lokale coalitie van diezelfde partijen, VVD, CDA en D66, kiest er in Aalsmeer echter voor om deze middelen niet in te zetten voor de volkshuisvesting, maar ze te laten opgaan in het algemene begrotingsresultaat.
Dat is onbegrijpelijk. Landelijk zien deze partijen de urgentie van de wooncrisis en stellen zij extra middelen beschikbaar om gemeenten meer mogelijkheden te geven. Lokaal laten diezelfde partijen deze kans liggen. Terwijl de woningnood voor inwoners iedere dag voelbaar is, kiest het college ervoor om de extra middelen niet te gebruiken om de gemeentelijke regie op wonen te versterken.
De aanpak van de wooncrisis is voor PRO prioriteit nummer één. Die crisis speelt niet volgend jaar of over twee jaar, maar vandaag. Daar moet het college nú werk van maken. De beschikbare middelen en mogelijkheden om dat te doen, moeten worden benut.

constaterende dat:

- het Rijk vanaf 2026 jaarlijks € 56,2 miljoen toevoegt aan het gemeentefonds ter compensatie van de structurele uitvoeringslasten van de Wet versterking regie volkshuisvesting;
- Aalsmeer hiervoor in 2026 een bedrag van € 93.000 ontvangt;
- het college voorstelt om deze € 93.000 ten gunste te laten komen van het begrotingsresultaat 2026;

overwegende dat:

- de woningnood vraagt om een actieve en voortvarende gemeentelijke regie op de volkshuisvesting;
- de Wet versterking regie volkshuisvesting gemeenten meer mogelijkheden geeft om te sturen op hoeveel, waar en voor wie er wordt gebouwd;
- extra middelen die beschikbaar worden gesteld om deze gemeentelijke regierol te versterken, ook daadwerkelijk daarvoor moeten worden ingezet;
- het onbenut laten van deze middelen een gemiste mogelijkheid is om nu extra stappen te zetten in de aanpak van de wooncrisis;
- de aanpak van de wooncrisis niet kan worden uitgesteld en nú om actie vraagt;

Besluit

Toe te voegen aan beslispunt 6:

De voor 2026 ontvangen middelen ad € 93.000 ter compensatie van de uitvoeringslasten van de Wet versterking regie volkshuisvesting niet ten gunste te laten komen van het begrotingsresultaat 2026, maar hiervoor een budget beschikbaar te houden.

Fractie PRO	Fractie Absoluut Aalsmeer
Jelle Buisma	Dick Kuin