



Gemeente Aalsmeer

Uw contact O. Hoonhout
T (020) 540 49 11
F (020) 540 45 59
o.hoonhout@amstelveen.nl

De leden van de gemeenteraad Aalsmeer

Postbus 253, 1430 AG Aalsmeer
Vermeld bij reactie ons kenmerk en datum van deze brief

Datum 10 maart 2025
Zaaknummer Z26-009346

Betreft Jaarrapportage Uitvoering en Handhaving (UH) 2025 Aalsmeer

Geachte leden van de raad,

Graag willen wij de Jaarrapportage Uitvoering en Handhaving Aalsmeer 2025 met u delen. Deze rapportage geeft inzicht in de uitvoering van onze vergunningverlening, toezicht- en handhavingstaken (VTH-taken) in de fysieke leefomgeving (het omgevingsrecht) van het afgelopen jaar. Onderwerpen die aanbod komen zijn onder meer:

- een overzicht van verleende vergunningen,
- toezicht- en handhavingsactiviteiten,
- voortgang/ resultaten van verschillende (handhavings)projecten; zoals het project handhaving eilandjes Westeinderplassen,
- resultaten van ondermijningscontroles,
- ervaringen met het Wkb.

In de jaarrapportage is verder de verantwoording opgenomen over de naleving van de door u vastgestelde "Verordening uitvoering en handhaving omgevingsrecht gemeente Aalsmeer 2023".

Aanleiding

De jaarrapportage is een verplicht onderdeel van de beleidscyclus VTH-taken en vormt ook een verantwoordingsdocument richting u en richting de provincie Noord-Holland in het kader van interbestuurlijk toezicht.

In de jaarrapportage is verder de verantwoording opgenomen over de naleving van de door u vastgestelde "Verordening uitvoering en handhaving omgevingsrecht gemeente Aalsmeer 2023". De jaarrapportage vormt een belangrijk instrument voor transparantie, verantwoording en beleidsontwikkeling.

Inhoud jaarrapportage

De rapportage geeft inzicht in verschillende aspecten van de uitvoering. Allereerst bevat zij een overzicht van het aantal en de typen vergunningen die in de verslagperiode zijn

verleend. Daarnaast wordt ingegaan op de uitgevoerde toezicht- en handhavingsactiviteiten, waarbij zowel de aard als de omvang van deze werkzaamheden worden belicht. Ook worden de resultaten van integrale ondermijningscontroles gepresenteerd, waarmee een beeld ontstaat van de effectiviteit van deze aanpak. Ook wordt de voortgang en de eerste resultaten van de verschillende projecten toegelicht, zoals de aanpak slechte funderingen en handhaving eilanden Westeinderplassen.

Verder wordt aandacht besteed aan de ervaringen met het stelsel van kwaliteitsborging (Wkb), inclusief de knelpunten en kansen die daarbij naar voren komen. Tot slot beschrijft de rapportage de belangrijkste trends en verbeterpunten op het gebied van naleving en procesborging, om zo richting te geven aan toekomstige verbeteringen.

Belangrijke bevindingen

Het jaar 2025 was het tweede jaar sinds de inwerkingtreding van de Omgevingswet en de Wet kwaliteitsborging voor het bouwen. Hoewel de basis inmiddels staat, merken we dat het werken met deze nieuwe kaders nog steeds gewenning vraagt. Het interpreteren van regels, het aanpassen van processen en het verbeteren van communicatie blijven belangrijke aandachtspunten.

Vervolg

De bevindingen en verbeterpunten uit de jaarrapportage worden verwerkt in het Uitvoeringsprogramma 2025-2026 voor het jaar 2026. Evaluatie van deze verbeteracties volgt in de jaarrapportage 2026.

Tot slot

Wij blijven ons inzetten voor een veilige, gezonde en leefbare fysieke leefomgeving. De Jaarrapportage Uitvoering en Handhaving 2025 laat zien wat we daarvoor gedaan hebben en welke resultaten zijn bereikt. Het geeft ook inzicht in de noodzakelijke doorontwikkeling en verbetering van de regelgeving, werkwijzen en processen onder de Omgevingswet. Wij houden u hierover op de hoogte met de volgende jaarrapportage(s). De volledige rapportage treft u als bijlage aan bij deze brief.

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders van de gemeente Aalsmeer,
de secretaris, de burgemeester,

P. Simonse

mr. G.E. Oude Kotte

Dit document is elektronisch ondertekend. Zie de elektronische handtekening(en) rechtsboven op pagina 1.

Bijlagen Jaarrapportage Uitvoering en Handhaving 2025 Aalsmeer