



Gemeente Aalsmeer

BESLUITENLIJST VERGADERING VAN BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN AALSMEER 30 JUNI 2026

Nota Z26-089944/SV

Wijzigingsbesluit beleidsregels bijzondere bijstand en minimaregelingen gemeente Aalsmeer

Besluit:

Het wijzigingsbesluit beleidsregels bijzondere bijstand en minimaregelingen gemeente Aalsmeer vast te stellen, met ingangsdatum 1 augustus 2026.

Nota Z24-075675/SO

Gedeeltelijke intrekking voorkeursrecht Oosteindedriehoek

Besluit:

1. Om namens de gemeenteraad van de gemeente Aalsmeer, op grond van artikel 9.5, eerste lid van de Omgevingswet bij voorkeursrechtbeschikking, in concept opgenomen als bijlage 1 bij dit voorstel, het gemeentelijk voorkeursrecht in te trekken dat gevestigd is op de percelen kadastraal bekend gemeente Aalsmeer, sectie B, nummers 11157, 11200, 11201, 11202, 11206 en 11207, zoals vermeld op de bijgevoegde perceelslijst (bijlage 2) en grondtekening (bijlage 3);
2. Dit besluit binnen vier dagen na bekendmaking daarvan te doen inschrijven in de openbare registers van de Dienst voor het Kadaster, met de aantekening dat, ingeval voornoemde percelen op het tijdstip van inschrijving kadastraal zijn gesplitst, de intrekking van het voorkeursrecht op alle nieuw gevormde percelen betrekking heeft;
3. De eigenaren en beperkt gerechtigden die het aangaat een schriftelijke kennisgeving van dit besluit toe te sturen.

Nota Z24-092670/SO

Bilderdammerweg 6-30 Speerpunten tenderprocedure gronduitgifte 8 grondgebonden koopwoningen

Besluit:

1. De in bijlage 1 opgenomen speerpuntennotitie voor de gronduitgifte van 8 grondgebonden koopwoningen aan de Bilderdammerweg 6-30 in Kudelstaart vast te stellen;
2. In te stemmen met de verdere uitwerking van de tenderdocumenten op basis van deze speerpunten, waarbij wordt uitgegaan van:
 - een openbare tenderprocedure;
 - gunning op basis van de hoogste bieding;
 - ruimtelijke, programmatische en contractuele voorwaarden als minimeisen;
 - geen minimumgrondbod;
 - een voorbehoud van gunning;
3. In te stemmen met het doen van een vooraankondiging op TenderNed.

Nota Z26-083417/SO

Metropoolregio Amsterdam (MRA) Ontwikkelkader dagattracties 2025

Besluit:

1. Het MRA-ontwikkelkader voor dagattracties vast te stellen als instrument voor regionale afstemming bij nieuwe toeristische dagattracties;
2. De regionale afstemming via het MRA-ontwikkelkader als processtap op te nemen in de gemeentelijke besluitvorming en dit binnen de organisatie kenbaar te maken;
3. Het MRA-expertteam aan te wijzen als adviseur dat een niet-bindend, kwalitatief advies uitbrengt

op ondernemersplannen voor dagattracties met minimaal 150.000 bezoekers per jaar, waarvan minimaal de helft toeristen.

Nota Z26-070779/SO

Wijziging kortingsregeling lokale aanpak isolatie Aalsmeer door het verhogen van de subsidie voor bewoners met energiearmoede en het aanpassen van het artikel over natuurvriendelijk isoleren.

Besluit:

1. De subsidieregeling isolatiemaatregelen voor huishoudens met energiearmoede vast te stellen, waarbij per huishouden één isolatiemaatregel tot een maximale waarde van € 5.000 wordt gesubsidieerd en de eerdere grens van € 2.500 komt te vervallen;
2. Artikel 5 van de regeling te wijzigen naar aanleiding van de stopgezette werkwijze voor Natuurvriendelijk Isoleren (NVI) door de Provincie Noord-Holland.