

INSPRAAK Martijn de Liefde – Commissievergadering Herstelbesluit Fort Kudelstaart. 16 november – Aalsmeer

Geachte Raadsleden,

Vele bekende wereld-erfgoederen zijn tot ontwikkeling gekomen met veel weerstand. Ook Fort Kudelstaart ervaart weerstand en na revitalisatie zal het een gevierd monument worden.

Daarom steek ik tijd in dit fort om (nu ook als inwoner) een positieve bijdrage te leveren aan de ontwikkeling van Aalsmeer e.o. We willen meer levendigheid en bewustwording op het gebied van water, natuur en recreatie op het fortterrein promoten. Ons **doel** is ongewijzigd sinds 2016:

Een icoon voor de watersport te creëren waar men kan **eten, slapen en ontmoeten** op de Stelling van Amsterdam, met als hoofdthema WATER.

Water is de bron voor energie, sport, spel en *healing*. Onze ambitie om een energieneutraal waterfort te worden blijft, als het aan het Zeilfortteam gegund wordt om door te gaan.

Het Zeilfortproject, sinds u de bestemming in 2020 heeft gewijzigd, is nu ONS project, waar een ruime meerderheid in het dorp enthousiast over is. Het begint langzaam een succesvol participatieproject te worden, waar inmiddels vele vrijwilligers en ondernemers aan meewerken. Ook hebben we inmiddels zelfs meer dan 200 vrienden van het fort geregistreerd en de haven heeft een wachtlijst voor een ligplaats.

Wij zijn van plan door te gaan, omdat het Zeilfort een prachtige plek moet worden voor iedereen die zich bekommert om natuur en water(sport).

Dit herstelbesluit omvat een aantal nieuwe aanvullende onderzoeken die de plannen zelfs nog duidelijker ondersteunen en antwoorden geeft op de vragen van de 4 leden van de Werkgroep Kudelstaart.

Het is gebleken dat de huizenprijzen zelfs zullen stijgen in Vrouwentroost door de nabijheid van een museale omgeving met werelderfgoedstatus. Verkeersimpact is niet disruptief en geluidsnormen worden niet overschreden en de geoptimaliseerde kelderbak geeft plaats aan 238 auto's.

De vele WOB- en handhavingsverzoeken, smaad en laster van de vrienden van de werkgroep worden ongeloofwaardig, met als hoogtepunt de "vuurwerk-handhaaf-

soap" afgelopen september. Het leidt tot extreme tijdsdruk voor de ambtenaren van verschillende overheidsinstanties en geldverkwisting in verband met de "herhaalonderzoeken" en Raad-van-State-proces. Laten we nu met positieve energie er nog 7 jaar aanplakken om dit plan alsnog te realiseren en financieel gezond te maken.

De pandemie bewijst des te meer dat we positieve energie nodig hebben en mensen een plek nodig hebben waar ze zich kunnen terugtrekken en eten, slapen en ontmoeten in een groene en blauwe oase. Dat is goed voor de mentale gezondheid en het verminderen van eenzaamheid in onze gemeenschap.

We zitten nu met een "werelderfgoed-icoon" dat momenteel niet ontwikkeld kan worden en verpauperd. En de consoliderende renovatiekosten zijn inmiddels gestegen tot ruim 3,4 miljoen euro door de stijgende bouwprijzen. Tevens stijgen de jaarlijkse lasten om dit fort te beheren enorm zonder enig zicht op voldoende inkomsten. Door de voorlopige voorziening bij de Raad van State kan niets tot ontwikkeling komen.

Er zijn dagen dat ik voel dat ik er mee moet stoppen. Maar dankzij alle mensen uit dit dorp die mij positief ondersteunen, feedback geven en er WEL in geloven, weet ik dat het Zeilfort op een dag met succes open gaat.

Dat succes is niet afhankelijk van Wanneer, maar het gaat om het HOE dit gerealiseerd word. Hoe gaan we dit samen doen?

Dat is, geachte raadsleden, aan u, op 2 december a.s.

Ik ga er dan ook, met het volste vertrouwen, vanuit dat u als raad dit herstelbesluit unaniem steunt nu overduidelijk is onderzocht wat de positieve impact is.

Ik dank u voor uw aandacht.

Martijn de Liefde
Fortwachter