



Gemeente Aalsmeer

Registratienr.2009/734-BO

Verzonden:

De raad van de gemeente Aalsmeer;

gelezen het raadsvoorstel van burgemeester en wethouders met registratienr. 2009/727;

overwegende dat:

- de gemeente voor de uitvoering van het, in de raadsvergadering van 22 januari 2009 vastgestelde, bestemmingplan "Noordvork" dient te beschikken over de percelen zoals vermeld op de bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte grondplan en lijst van te onteigenen onroerende zaken en rechten;
- de onderhandelingen met de betrokken eigenaren, om bij minnelijke overeenkomst de eigendom van de vorenbedoelde percelen te verwerven, tot nu toe niet tot eigendomsverwerving door de gemeente Aalsmeer heeft geleid;
- het plan tot onteigening ingevolge het bepaalde in de Onteigeningswet met ingang van 2 februari 2009 gedurende zes weken in het gemeentehuis ter inzage heeft gelegen;
- van deze tervisielegging tevoren, op 29 januari 2009, publicatie heeft plaatsgevonden in de Nieuwe Meerbode, waarbij is gewezen op de mogelijkheid om gedurende voornoemde termijn van tervisielegging mondeling en/of schriftelijk van de zienswijzen te doen blijken;
- de eigenaren van de in het onteigeningsplan opgenomen onroerende zaken vooraf bij schrijven d.d. 28 januari 2009 van de start van de onteigening in kennis zijn gesteld;
- toepassing is gegeven aan de procedure als vervat in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht zoals deze sinds 1 januari 1994 in artikel 80 van de Onteigeningswet is opgenomen;
- binnen deze termijn van tervisielegging zienswijzen zijn ingekomen van de erven W. van Zijverden, de heer D. van Zijverden, Robert van Kampen Vastgoed B.V., de heer L. Terlouw, Leo Terlouw Techniek B.V., de heer L. Terlouw en mevrouw M. van der Laarse alsmede van mevrouw C.H. van Leeuwen, welke zienswijzen buiten beschouwing zijn gelaten en derhalve niet tot aanpassing van het onteigeningsplan hebben geleid;
- buiten deze termijn van tervisielegging een zienswijze is binnengekomen van de heer P. Eveleens, welke derhalve niet ontvankelijk is. Ambtshalve zal op zijn brief worden ingegaan,

gelet op het bepaalde in titel IV van de Onteigeningswet en het bestemmingplan Noordvork;

besluit:

met overneming van de in het raadsvoorstel weergegeven overwegingen, welke worden geacht onderdeel uit te maken van het raadsbesluit:

1. de erven W. van Zijverden, de heer D. van Zijverden, Robert van Kampen Vastgoed B.V., de heer L. Terlouw, Leo Terlouw Techniek B.V., de heer L. Terlouw en mevrouw M. van der Laarse alsmede mevrouw C.H. van Leeuwen allen in hun zienswijzen te ontvangen en de heer P. Eveleens niet in zijn zienswijze te ontvangen;
2. de ingebrachte zienswijzen van de erven W. van Zijverden, de heer D. van Zijverden, Robert van Kampen Vastgoed B.V., de heer L. Terlouw, Leo Terlouw Techniek B.V., de heer L. Terlouw en mevrouw M. van der Laarse alsmede de ingebrachte zienswijzen van mevrouw C.H. van Leeuwen alle ongegrond te verklaren;
3. ten behoeve van de uitvoering van het bestemmingplan "Noordvork", ter realisering van de bestemming "verkeer", in het belang van de ruimtelijke ontwikkeling (ingevolge artikel 77 eerste lid onder 1 van de Onteigeningswet), de percelen zoals vermeld op het bij dit besluit behorende (en als zodanig gewaarmerkte) grondplan en de lijst van te onteigenen onroerende zaken en rechten op basis van Titel IV van de onteigeningswet, te onteigenen ten name van de gemeente Aalsmeer;

4. het college van burgemeester en wethouders bevoegd te verklaren rechtsgedingen te voeren tot onteigening ten name van de gemeente Aalsmeer van de onroerende zaken en rechten zoals aangeduid in het onderhavige onteigeningsplan en het college van burgemeester en wethouders bevoegd te verklaren een dagvaarding te doen uitbrengen, nadat en voor zover de Kroon tot goedkeuring heeft besloten;
5. niet tot dagvaarding over te gaan voordat onherroepelijk is beslist over het bestemmingplan "Noordvork" ten aanzien van de hiervoor onder 3. genoemde onroerende zaken en rechten;
6. dat dit (raads)besluit tot onteigening vervalt indien en voor zover in hoogste instantie goedkeuring wordt onthouden aan het bestemmingplan "Noordvork" ten aanzien van de hiervoor onder 3. genoemde onroerende zaken en rechten.

Aldus besloten in de openbare vergadering van 14 mei 2009

, voorzitter

, wnd. griffier