



QUICKSCAN PARKEERSITUATIE WATERFRONT AALSMEER



QUICKSCAN PARKEERSITUATIE WATERFRONT AALSMEE

Rapportage

Amsterdam, 20 november 2019

In opdracht van:

Gemeente Aalsmeer



Colofon

Opdrachtgever:	Gemeente Aalsmeer
Rapport:	Quicksan parkeersituatie Waterfront Aalsmeer
Projectnummer:	739.19.1.1.2
Versie:	Concept V2
Datum:	20 november 2019
Auteur(s):	J. S. de Vries J. Lips

Postbus 75291
1070 AG Amsterdam

WG-Plein 516
1054 SJ Amsterdam

+ 31 (0)20 670 79 35
info@trajan.nl
trajan.nl

Alle rechten voorbehouden. Niets uit deze uitgave mag worden verveelvoudigd, opgeslagen in een geautomatiseerd gegevensbestand of openbaar gemaakt, in enige vorm of op enige wijze, hetzij elektronisch, mechanisch, door fotokopieën, opnamen of op enig andere manier, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van trajan.

SAMENVATTING EN CONCLUSIES

Voor het projectgebied van het Waterfront in Aalsmeer en de omliggende buurt (loopafstand tot 400 meter) is een quickscan uitgevoerd van de gevolgen van het toevoegen van functies en voorzieningen, zoals bijvoorbeeld het vergroten van het strand. Met de quickscan is gekeken naar parkeernormen in vergelijkbare gebieden en is een berekening gemaakt van de benodigde parkeerplaatsen rond het Waterfront.

In de huidige situatie is er op dagen met goed weer sprake van overloop naar de omliggende buurt tot een afstand van circa 250 meter. Op basis van uitkomsten uit het parkeeronderzoek in 2018 is berekend dat er ongeveer 103 voertuigen een plek zoeken in de aanliggende woonbuurt. Dat leidt tot een parkeerdruk van ongeveer 66 procent in de woonwijk.

Voor wat betreft de toekomstige situatie is de parkeerbehoefte op dagen met mooi weer berekend op 258 voertuigen, waarvan 100 voertuigen kunnen parkeren op het terrein bij het Waterfront. Dit betekent dat circa 158 voertuigen in de omliggende buurt zullen parkeren, een toename van 55 voertuigen ten opzichte van de huidige situatie. Dit betekent een toename van de parkeerdruk met 12 procentpunt naar 78 procent in de aanliggende woonwijk.

INHOUDSOPGAVE

Samenvatting en conclusies.....	I
1 Inleiding	1
1.1 Aanleiding.....	1
1.2 Onderzoeksaanpak	1
1.3 Leeswijzer	1
2 Huidige situatie rond het Waterfront	2
2.1 Inleiding	2
2.2 Huidige situatie.....	2
2.2.1 Huidige functies	2
2.2.2 Huidige parkeersituatie.....	2
2.3 Conclusies.....	6
3 Toekomstige situatie Waterfront.....	7
3.1 Inleiding	7
3.2 Programma Waterfront	7
3.3 Parkeerbehoefte van huidige en nieuwe activiteiten	8
3.3.1 Surfschool	8
3.3.2 Waterskiclub	8
3.3.3 Restaurant.....	8
3.3.4 Overige voorzieningen	8
3.4 Parkeerbehoefte strand	9
3.4.1 Berekening op basis van bezoekersaantallen.....	9
3.4.2 Quicscan stadsstrandlocaties.....	9
3.4.3 Conclusie.....	12
4 Invloed stadsstrand.....	13
4.1 Inleiding	13
4.2 Parkeerbehoefte en aanwezigheid	13
Bijlagen	16
Bijlage I: Bepaling parkeerbehoefte Waterfront	17
Bijlage II: Referenties	19

1 INLEIDING

1.1 Aanleiding

De gemeente Aalsmeer heeft de ambitie om met een aantrekkelijk Waterfront de gemeente 'een gezicht aan het water' te geven. Hiertoe is een Gebiedsvisie Aalsmeer 2020 met een bijbehorend uitvoeringsprogramma vastgesteld. Ook is het Waterfront bij Raadsbesluit in 2016 opgenomen in de Agenda recreatie en toerisme. Het plan behelzen voorstellen om het Waterfront aantrekkelijker te maken, onder meer aantrekkelijke wandel en fietsboulevard aan te leggen. Ook wordt het Surfeiland verder ontwikkeld. Met name dit laatste aspect zal op dagen met mooi weer leiden tot toename van verkeersdrukke, in het bijzonder een extra parkeervraag.

1.2 Onderzoeksaanpak

Omdat er voor de parkeerbehoefte van recreatieve strandfuncties geen kengetallen bekend zijn bij het CROW is Trajan gevraagd een beredeneerde inschatting te maken van de gevolgen van de plannen voor het gebied rond het Surfeiland. Deze inschatting is gemaakt door enerzijds te kijken naar parkeercijfers uit onderzoek in het onderzoeksgebied, anderzijds een vergelijking te maken met soortgelijke situaties op andere locaties. In dit rapport wordt hiervan verslag gedaan.

In deze quickscan is vooral gekeken naar de plannen en de gevolgen ervan voor wat betreft aantallen parkeerders op basis van wat nu bekend is. Bovendien gaat de quickscan uit van de gevolgen van de plannen op dagen met bijzonder mooie weersomstandigheden (strand zit vol naar capaciteit). Veel strandgemeenten houden rekening met 10 van dit soort dagen per jaar.

1.3 Leeswijzer

In het vervolg van deze rapportage wordt in hoofdstuk 2 ingegaan op de huidige situatie. Hierbij komen de huidige functies en voorzieningen aan de orde en het parkeergedrag. In hoofdstuk 3 wordt ingegaan op de toekomstige situatie; welk programma zal worden toegevoegd, en wat de gevolgen hiervan zullen zijn voor wat betreft bekend parkeernormen. Tevens komt in hoofdstuk 3 een quickscan op basis van deskresearch aan de orde waarin parkeernormen van soortgelijke locaties op een rij worden gezet. Hoofdstuk 4 gaat in op de gevolgen hiervan voor het parkeergedrag.

2 HUIDIGE SITUATIE ROND HET WATERFRONT

2.1 Inleiding

In dit hoofdstuk wordt ingegaan op de huidige situatie. Het betreft dan enerzijds wat er nu is aan functies en voorzieningen in het gebied rond het Waterfront, anderzijds hoe het parkeergedrag is, gebaseerd op parkeeronderzoek wat in dit gebied is verricht.

2.2 Huidige situatie

2.2.1 Huidige functies

In de huidige situatie (eind 2019) zijn er de volgende functies aanwezig in het gebied:

- het Surfeiland met ongeveer 2.000 m² strand;
- Een Waterskivereniging (geen eigen parkeervoorzieningen);
- Een Windsurfclub, eveneens zonder eigen parkeervoorzieningen;
- Restaurant met circa 600 m² bvo;
- De watertoren zelf, zonder eigen parkeervoorzieningen, gelegen op een afstand van 300 meter van het parkeerterrein
- Een parkeerterrein met een capaciteit van 100 voertuigen op het surfeiland.

2.2.2 Huidige parkeersituatie

Er zijn in Aalsmeer in het verleden twee parkeerdrukstudies in het gebied uitgevoerd; medio november 2014 en eind mei 2018. Het onderzoek is op verschillende meetmomenten uitgevoerd om een beeld te geven van de parkeerdruk in verschillende situaties; zo wordt doorgaans in een (doordeweekse) nacht gemeten om inzicht te geven in een situatie dat de meeste bewoners thuis zijn en op een zaterdagmiddag als er veel bezoekers aanwezig zijn. Beide onderzoeken zijn uitgevoerd op de volgende momenten:

- Dinsdagmiddag, avond en nacht in 2014,
- Donderdagmiddag, avond en nacht in 2018;
- Zaterdagmiddag en avond, zowel in 2014 als 2018.

Algemeen wordt aangenomen dat er bij een parkeerdruk hoger dan 85 procent sprake is van een kritische parkeerdruk; het aanbod van vrije parkeerplaatsen wordt dan zo schaars dat er zoekverkeer ontstaat. Verder blijkt uit kentekenonderzoek naar loopafstanden dat bewoners in een woongebied met hoge parkeerdruk maximaal 400 meter lopen om te parkeren. Circa 90 procent parkeert binnen 300 meter, en gemiddeld was de loopafstand ongeveer 140 meter (Trajan, 2014). Om een beeld te geven van de invloed van overloop van parkeerders naar het omliggend gebied is daarom een buffer van 400 meter getrokken. In onderstaande figuur 1 is dit gebied weergegeven samen met de secties die binnen dit gebied vallen. Dit gebied geldt voor deze quickscan als het onderzoeksgebied.

Figuur .2.1 Onderzoeksgebied quickscan



Uitkomsten parkeeronderzoeken 2014 - 2018

In de uitkomsten is onderscheid gemaakt tussen het parkeerterrein bij het Waterfront en het omliggende invloedsgebied. Het parkeerterrein had tot 2018 een openbare capaciteit van 74 parkeerplaatsen.¹ In het omliggende gebied waren er 465 parkeerplaatsen. In totaal gaat het dus om 539 parkeerplaatsen.

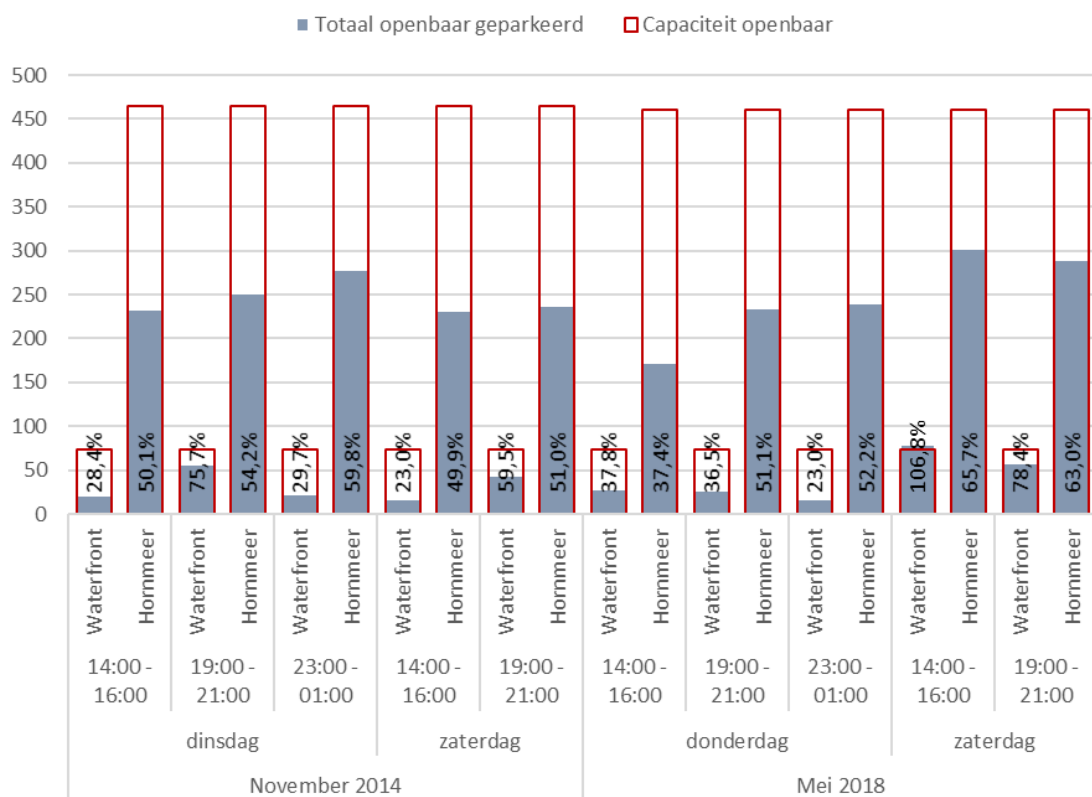
In november 2014 was er op het parkeerterrein op geen enkel meetmoment sprake van een kritische parkeerdruk. De hoogste parkeerdruk destijds is gemeten op dinsdagavond (76 procent). In de aanliggende woonwijk was de parkeerdruk evenmin kritisch. De hoogste parkeerdruk in dit gebied is gemeten in de nacht, 60 procent.

¹ Dit terrein is na 2018 uitgebreid met nog 25 extra parkeerplaatsen waardoor de capaciteit in 2019 circa 100 plekken is

In 2018 was de situatie anders. Allereerst waren de weersomstandigheden anders: zo was zaterdag 26 mei 2018 een zeer zonnige dag met temperaturen die opliepen tot 27 graden Celsius. De wind was ongeveer 4 Bft, wat ook redelijk goed surf- en zeilweer is.

Dat er veel gebruik is gemaakt van het strand blijkt uit de parkeercijfers. Er was op één meetmoment sprake van overschrijding van de kritische grens, namelijk zaterdagmiddag. Op dat moment was het parkeerterrein helemaal vol. In de aanliggende buurt was de parkeerdruk 65,7 procent, een toename van 13,5 procent ten opzichte van de nachtmeting en 15,8 procent ten opzichte van de zaterdagmiddag in de meting uit 2014. Onderstaand figuur 2 geeft hiervan een overzicht.

Figuur 2.2 Overzicht parkeerdruk



In tabel 3 is een overzicht gegeven van de verschillen in aantallen voertuigen tussen de nachtmeting en de zaterdagmiddagmeting. In totaal parkeerden er in de Hornmeerbuurt 302 voertuigen op zaterdagmiddag, 62 meer dan in de situatie donderdagnacht waarvan wordt aangenomen dat dan alle bewoners aanwezig zijn. Het parkeerterrein bij het Waterfront was vol.

Tabel 2.3 Aantallen parkeerders mei 2018 op twee meetmomenten

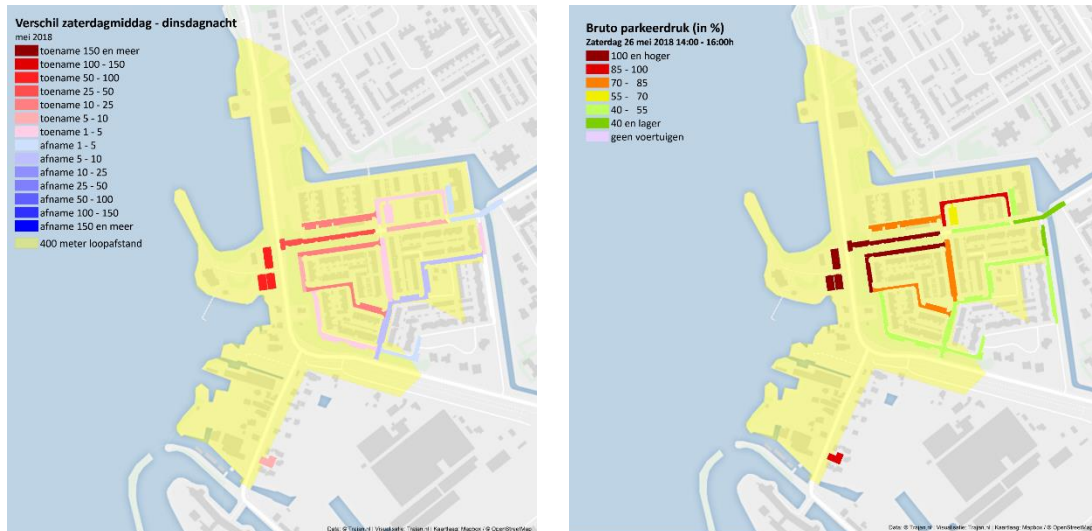
gebied	zaterdagmiddag	donderdagnacht	verschil
Hornmeerbuurt	302	240	62
Parkeerterrein Waterfront	79	17	62
totaal	381	257	124

Ter bepaling van de invloed van het Waterfront in 2018 is uitgegaan van de volgende criteria:

- Volgens het CROW is het aanwezigheidspercentage voor bewoners op zaterdagmiddag 60 procent ten opzichte van het piekmoment tijdens de nacht in een werkdag.²;
- Op basis van de in tabel 3 weergegeven uitkomsten zijn in de Hornmeerbuurt op zaterdag 158 bewoners (60% van 240 parkeerders op het piekmoment = 158) aanwezig;
- Algemeen wordt aangenomen dat de parkeerbehoefte van sociaal bezoek (bezoekers van aanwezige bewoners) tussen 10 en 30 procent ligt, in dit geval wordt uitgegaan van 10 procent, oftewel 16 voertuigen;
- Daarmee kan worden bepaald dat $302 - (158 + 16) = 128$ parkeerders in de Hornmeerbuurt bezoekers van het Waterfront waren;
- Omdat de meting is verricht voor uitbreiding van het parkeerterrein met 25 parkeerplekken wordt de overloop in een huidige situatie geschat op $128 - 25 = 103$ parkeerders in de situatie van 2018.

De vraag waar de invloed van deze parkeerders zichtbaar is wordt beantwoord in figuur 2.4 (linkerdiagram). In deze figuur is de parkeersituatie van de nacht en de zaterdagmiddag met elkaar vergeleken. De nacht geeft een beeld van een situatie dat alle bewoners thuis zijn. De zaterdag geeft een beeld met veel bezoekers.

² CROW (2012a), p.324, tabel 6.3/8

Figuur 2.4 Parkeersituatie 2018³

Verschil zaterdagmiddag en donderdagnacht

Parkeerdruk zaterdagmiddag

Met name op de Beethovenlaan nam het aantal voertuigen toe, maar deze straat is leeg in de nacht. Andere straten met toenames van voertuigen waren de Venusstraat, de Apollostraat en de Mercuriusstraat. In de Jupiterstraat en de Marsstraat nam het aantal voertuigen in mindere mate ook toe. In figuur 2.4 (rechterdiagram) is de parkeerdruk weergegeven: naast het parkeerterrein bij het Waterfront was de parkeerdruk in de Venusstraat en de Beethovenlaan hoger dan 100 procent, in de overige straten was de parkeerdruk lager en onder de kritische grens.

2.3 Conclusies

Op basis van bovenstaande uitkomsten kan worden geconcludeerd dat de invloed van het Waterfront reikt tot ongeveer 250 meter van de parkeerplaats bij het Waterfront. Bezoekers zijn bereid ongeveer 250 meter te lopen naar de omliggende buurt. Straten waar veel wordt geparkeerd zijn de Beethovenlaan, de Venusstraat en de Apollostraat. De toename van bezoekers op een warme piekdag in de huidige situatie is maximaal ongeveer 103 voertuigen.

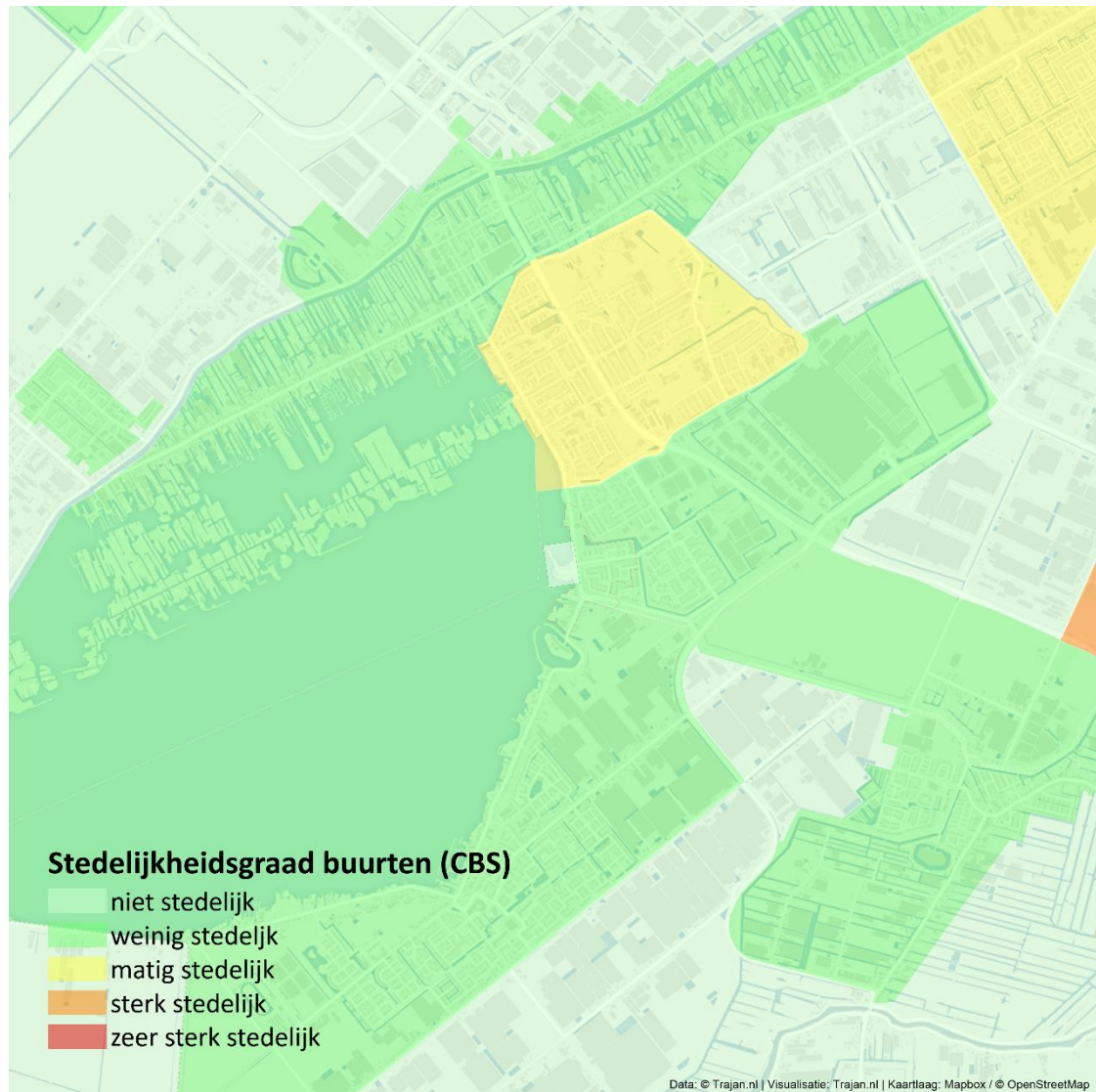
³ Zie bijlage III voor cartografie in groter formaat.

3 TOEKOMSTIGE SITUATIE WATERFRONT

3.1 Inleiding

In dit hoofdstuk wordt ingegaan op de situatie zoals die in de toekomst zal gaan gelden.

Figuur 3.1 Stedelijkheidsgraad onderzoekgebied



3.2 Programma Waterfront

De plannen rond het Waterfront behelzen de volgende activiteiten:

- Huidige activiteiten worden voortgezet: de Waterskivereniging, windsurfclub en het restaurant;
- Een “upgrade” van de oevers aan weerszijden van watertoren;
- Verlenging van de pier bij het surfeiland; het strand wordt drie keer groter, dus de oppervlakte zal ongeveer 6.000m² zijn;
- Er komt een vlonder bij watertoren;

- Ten noorden van watertoren wordt stortsteen vervangen door een wandelpromenade, inclusief een toegang tot het water;
- Er komt een openlucht gym;
- Extra parkeerplekken bij Zwarteweg ongeveer 50 extra parkeerplekken.

3.3 Parkeerbehoefte van huidige en nieuwe activiteiten

Voor wat betreft de huidige activiteiten wordt uitgegaan van de volgende uitgangspunten:

3.3.1 Surfschool

Voor de surfschool geldt dat als er lessen worden gegeven op onderstaande piekuren hiervoor ruimte wordt gebruikt op het strand. Daarmee kunnen deze worden gezien als onderdeel van de bezoekers op het strand. Het ruimtegebruik zal zelfs iets groter zijn dan een gewone badgast.

Voor het windsurfen buiten de leestijden om wordt ervan uitgegaan dat er juist op drukke momenten minder windsurfers zullen zijn. Enerzijds omdat weersomstandigheden (hoge temperatuur, weinig wind) niet ideaal zijn voor windsurfen, anderzijds omdat surfers vaak eigen uitrusting hebben en graag dichtbij willen parkeren (en dus vooral buiten piektijden aanwezig zijn).

3.3.2 Waterskiclub

De waterskiclub bevindt zich aan de zuidkant van het surfeiland en is niet geopend op zaterdag, maar op een woensdag. Op dat moment trekt de vereniging ongeveer 10 – 30 leden, waarvan een derde met de auto komt. Dit betekent dus 3 - 10 voertuigen op woensdag. Hetzelfde geldt voor de waterskivereniging; deze houdt clubavonden op woensdag en ook op zondag. Activiteiten vinden volgens de website <http://www.wsva.nl> meestal in de avond plaats van 19:00 uur tot zonsondergang.

3.3.3 Restaurant

Het restaurant Westeinderpaviljoen is geopend vanaf 12:00 uur. Gebaseerd op een inschatting van de m² bvo (ca. 600 m²) en de aanwezigheidspercentages van de CROW parkeren er maximaal 96 personen in de piektijden.

3.3.4 Overige voorzieningen

Voor wat betreft de overige voorzieningen gaat het om het verfraaien van de oevers tussen het surfeiland en de 1^e J. C. Mensinghlaan. Bij de watertoren zijn geen parkeerplaatsen, bij een picknickplaats op ongeveer 100 meter noordelijk is wel enige parkeercapaciteit. De afstand van de watertoren naar de parkeerplaats op het Surfeiland is ongeveer 300 meter. Daarmee is de vlonder vooral bereikbaar voor wandelaars of fietsers langs de boulevard. Overige voorzieningen zoals vissteigers, openluchtgym liggen op te grote loopafstand van het

surfeiland. Verwacht wordt dat de parkeerbehoefte van deze functies wordt opgevangen door het aan te leggen parkeerterrein aan de Zwarteweg.

3.4 Parkeerbehoefte strand

3.4.1 Berekening op basis van bezoekersaantallen

Voor de bepaling van de invloed van het strand is op twee manieren gekeken naar de toekomstige parkeerbehoefte:

- Er is een berekening gemaakt van maximaal aantal bezoekers van het strand en op basis daarvan een norm bepaald;
- Er is deskresearch gedaan naar parkeernormen in gelijksoortige situaties.

Bepaling parkeerbehoefte strand

In bijlage 1 is een overzicht gegeven van de bepaling van de parkeerbehoefte voor het strand. Hierbij is uitgegaan van een uit het deskresearch naar voren komend cijfer voor ruimtegebruik van badgasten (6 m² per persoon) waarmee het maximum aantal personen op het strand kan worden berekend. Ervan uitgaande dat dit in de ultieme piek het geval zal zijn is op basis van modal splitgegevens en huishoudensgegevens van Aalsmeer een berekening gemaakt van het aantal voertuigen dat met deze drukte gepaard gaat. Hieruit kwam het aantal van 191 auto's naar voren (zie bijlage 1 voor de rekenmethodiek).

Op een totaal van 6.000 m² komt dit overeen met een parkeernorm van 3,14 per 100 m².

3.4.2 Quicscan stadsstrandlocaties

Om meer inzicht te krijgen in met welke parkeernormen elders wordt gerekend is een quickscan uitgevoerd van soortgelijke locaties. Hierbij is vooral gekeken naar stadsstranden in Nederland. De quickscan bevatte 5 locaties en één rapport waarin nog eens zes locaties zijn onderzocht. Hieronder is een overzicht gegeven van de verschillende locaties.

Stadsstrand Hoorn

Het stadsstrand van Hoorn betreft een gebied van circa 13 hectare (130.000 m²). De in totaal 370 parkeerplaatsen liggen aan de uiteinden van de zone: 250 parkeerplaatsen bij de schouwburg en 120 bij de Galgenbocht. Verwacht wordt dat er op ongeveer 10 dagen per jaar grote drukte zal zijn. Hiervoor worden nog eens 130 extra parkeerplaatsen als overloopcapaciteit toegevoegd (Gemeente Hoorn, z.d.).

Deze aantallen komen neer op een parkeernorm van 0,3 parkeerplaatsen per 100 m² in de normale situatie en 0,4 voor piekdagen.

Vergelijkbaarheid

+	-
Nabij stads kern	Hogere stedelijke dichtheid
Vooraf strandfunctie	Medegebruik van culturele functies in de buurt
	Zeer grote omvang (130 ha) t.ov. 6 ha.in Aalsmeer

Stadsstrand Deventer

In Deventer is een stadsstrand aangelegd van circa 4 hectare voor auto's parkeren. Het strand ligt aan de overkant van de rivier de IJssel. Er is parkeergelegenheid aanwezig in de vorm van een parkeerterrein op een weiland en de Bolwerksweg (De Worp). In totaal gaat het om ongeveer 350 plekken (Gemeente Deventer, z.d.). Er is wel medegebruik van een restaurant, ook wordt het parkeerterrein veel gebruikt door werkenden die in de binnenstad van Deventer werken. Parkeren is gratis. De stad Deventer zelf wordt beschouwd als zeer sterk stedelijk, het gebied waar het strand ligt wordt beschouwd als matig stedelijk.

Dit komt neer op een parkeernorm van 1,1 parkeerplaats per 100 m².

Vergelijkbaarheid

+	-
Nabij stads kern	Hogere stedelijke dichtheid
Vooraf strandfunctie	Medegebruik van andere functies (werk)
Vergelijkbare omvang	

Heerhugowaard strand van Luna

Het Park van Luna is een groen recreatiegebied aan de rand van de stad met verschillende faciliteiten, waaronder een strand en een waterskibaan (Geestmerambacht, 2011). Oppervlakte van het strand is ongeveer 10 hectare. Het terrein ligt in een boog rond het water en langs het terrein liggen parkeerplaatsen. Er zijn circa 360 parkeerplaatsen.

De toegepaste parkeernorm is ongeveer 3,6 parkeerplaatsen per 100 m².

Vergelijkbaarheid

+	-
Vergelijkbare stedelijke dichtheid	Meerdere recreatieve functies
Vooraf strandfunctie	Grotere omvang

Steenwijkerland Stadsstrand Vollenhove

Dit project betreft aanleg van een stadstrand met meerdere functies. Het stadsstrand zelf heeft een oppervlakte van ongeveer 3,8 hectare, daarnaast is er een paviljoen, botenverhuur en andere kleinschalige functies. In totaal zijn er 40 parkeerplaatsen begroot. De parkeernorm

is daarmee circa 1,0 per 100 m². De situatie is echter niet geheel vergelijkbaar, het gebied ligt in de buurt van een vakantiepark waar ook nog parkeerplekken aanwezig zijn.

Vergelijkbaarheid

+	-
Vergelijkbare stedelijke dichtheid	Medegebruik van andere functies (werk
Vooraf strandfunctie	Meerdere recreatieve functies
	Lijkt onderdeel van vakantiepark
	Niet nabijheid van stadskern

Veldhoeven 't Witven

Ten behoeve van een strandbad met ligweide is een parkeernorm opgesteld gebaseerd op onderzoek rond een aantal andere locaties (zie:) hieruit kwam een parkeernorm naar voren van 2,1 parkeerplaatsen per 100 m².

Vergelijkbaarheid

+	-
Restaurant aanwezig	Niet vergelijkbare stedelijke dichtheid
Vooraf strandfunctie	Meerdere functies
	Geen stadskern nabij

Randwijkse waarden

In een onderzoek naar de parkeerbehoefte van de zandwinplas Randwijkse Waarden in Overbetuwe is onderzoek gedaan bij een 6-tal soortgelijke zandwinplassen. Uit dit onderzoek kwamen verschillende parkeerkencijfers, variërend van 0,8 tot 6,3 parkeerplaatsen per 100 m². In onderstaande tabel zijn deze weergegeven met de lokale situatie⁴.

plas	plaats	strand lengte (m)	strand oppervlak (m ²)	aantal parkeerplaatsen	opmerking	aantal pp per 100 m ² strand	aantal pp per 100 m ² strand
Kraayenbergse plassen	Linden	140	5.000	40	1	28,6	0,8
Radioplassen	Stevenbeek	85	1.500	32	2	37,6	2,1
De Siep	Plasmolen	390	15.000	720	3	184,6	4,8
Schaartven	Overloon	600	9.500	200	4	33,3	2,1
Berendonck	Nijmegen	700	16.000	1.000	5	142,9	6,3
Wylbergmeer	Ubbergen	370	10.000	320	6	86,5	3,2

- 1 Het strand van de Kraayenbergse plassen grenst aan een camping, de parkeerplaats wordt gedeeld met de gasten van de campingbezoekers; ca. 3 km tot een grote kern;
- 2 De parkeerplaatsen van het strand van de Radioplassen worden gedeeld met de parkeerplaatsen van een visvijver; ca. 4 km tot grote kern ;
- 3 Veel recreatie met vaartuigen en andere voorzieningen; ca. 5 km tot grote kern;
- 4 Voorzieningen aanwezig; ca. 6 km tot grote kern;
- 5 Zeer veel voorzieningen en recreatie; ca. 1 km tot grote kern;
- 6 Gedeelde parkeerplaats met sportvoorzieningen; ca. 4 km tot grote kern.

⁴ Econsultancy.nl (2015), p2.

In onderstaande figuur wordt een overzicht gegeven van de locaties die in de quickscan naar voren kwamen.

Tabel 3.2 Overzicht uitkomsten quickscan

Locatie	wat	schaal	sted	ha	pp min	pp max	norm min	norm max
Deventer	stadsstrand	lokaal	3	40	350	350	0,88	0,88
Hoorn	stadsstrand	lokaal	3	130	370	500	0,28	0,38
Heerhugowaard	stadsstrand	lokaal	1	10	360	360	3,60	3,60
Vollenhove	Stadsstrand	Lokaal	1	4	40	40	1,00	1,00
Veldhoven	Zandwinningsplas	Lokaal	2	9	189	189	2,10	2,10

3.4.3 Conclusie

Van de beschouwde parkeerlocaties variëren de uitkomsten tussen 0,3 en 3,6. Een lage parkeernorm geldt voor stranden met directe nabijheid van zeer stedelijke gebieden, waarbij er wordt uitgegaan van het feit dat gezien de korte afstand de fiets het beste alternatief is. Ook wordt een lage norm gebruikt als er ook nog eens meerdere functies in de directe omgeving zijn (Hoorn). De specifiek voor stadsstranden berekende norm van 2,1 geldt voor een locatie met een hoge stedelijke dichtheid. Voor Aalsmeer geldt dat deze gemeente minder stedelijk is, en ook de afstanden tussen de verschillende kernen groter zijn. Er zal dus meer van de auto gebruik worden gemaakt. In dat geval ligt een hogere norm meer voor de hand. de situatie in Heerhugowaard vertoont veel parallellen met de situatie in Aalsmeer ,al is dat gebied iets groter. Daarmee lijkt een norm van 3,2 voor Aalsmeer wel binnen de range aan cases te vallen.

4 INVLOED STADSSTRAND

4.1 Inleiding

In dit hoofdstuk wordt op basis van de in hoofdstuk 3 bepaalde normen een inschatting gemaakt van de parkeerbehoefte en de overloop naar de omgeving. Dit betreft een berekening van de maximale parkeerbehoefte, waarbij ervan wordt uitgegaan dat er geen wisselwerking is tussen bezoekers van strand en restaurant. Tevens wordt uitgegaan van de meest drukke situatie, vol strand en vol restaurant.

4.2 Parkeerbehoefte en aanwezigheid

In onderstaande tabel is een overzicht weergegeven van de verkeersaantrekkende functies en de aanwezigheidspercentages

Tabel 4.1 Parkeernormen en aanwezigheidspercentages (Bron: CROW)

				Aanwezigheidspercentages					
	M ²	Norm	#	Werkdag			Zaterdag		Zondag
				middag	Avond	Nacht	Middag	Avond	middag
Windsurfschool	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Waterskiver.	-	0,5 – 0,7 ¹	21	-	100	-	-	-	-
Restaurant	600	14-16 pp ²	96	40	90	0	70	100	40
Strand	6.000	2,1	191	50	50	0	100	50	100
Overig	-								

¹ per ligplaats uitgaande van gemiddeld 30 actieve leden

² per 100 m²

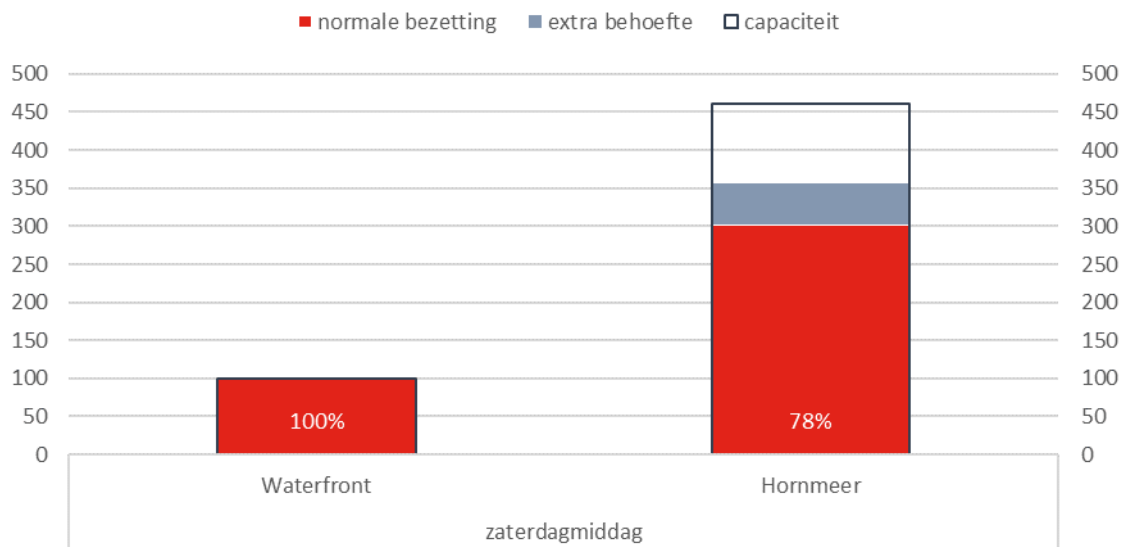
³ hiervan zijn geen aanwezigheidspercentages dus dit is een inschatting

Wanneer vervolgens de parkeerbehoefte wordt berekend per dagdeel blijkt de piek te liggen op zaterdagmiddag. Er is dan een totale parkeerbehoefte van 258 voertuigen.

Tabel 4.2 Parkeerbehoefte op basis van aanwezigheidspercentages

	Werkdag						Zaterdag	Zondag
	M2	Norm	#	middag	Avond	Nacht	Middag	middag
windsurfclub	-	0,7	0	0	0	0	0	0
Waterskiver.	-	0,7	21	0	21	0	0	0
Restaurant	600	16	96	38	86	0	67	38
Strand	6.000	3,14	191	96	38	0	191	191
				134	145	0	258	229

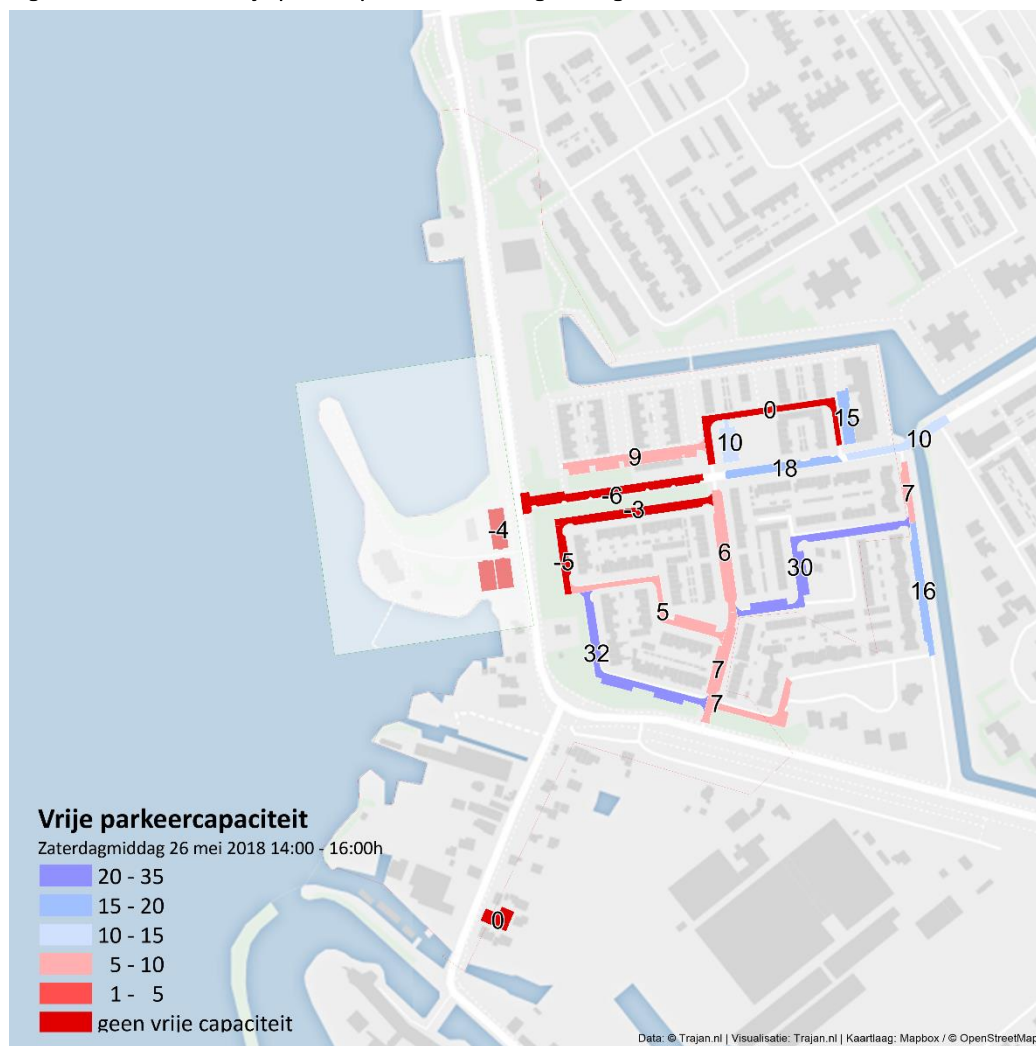
Bij het Waterfront is een parkeerterrein van 100 plekken wat betekent dat 158 voertuigen in de omliggende buurt zullen parkeren. Ten opzichte van de huidige situatie is dit een toename

Figuur 4.3 Invloed parkeren op Hornmeer

van 55 voertuigen. Dit betekent circa 10 dagen per jaar een toename van 12 procentpunt naar 78 procent in de aanliggende woonwijk.

In figuur 4.4 is een overzicht gegeven van hoeveel vrije plekken er nog waren, bij de telling van zaterdagmiddag 26 mei 2018. Zoals zichtbaar is op het westelijke deel van de Beethovenlaan geen plek meer vrij, net als de Venusstraat. Naar verwachting zal de parkeerdruk zich uitbreiden naar de Marsstraat, de verlengde Beethovenlaan en de Jupiterstraat.

Figuur 4.4 Overzicht vrije parkeerplaatsen zaterdagmiddag 26 mei 2018



BIJLAGEN

BIJLAGE I: BEPALING PARKEERBEHOEFTE WATERFRONT

Om een indicatie te kunnen geven van het aantal bezoekers op het Waterfront is gebruik gemaakt van verplaatsingsdata van het CBS (2010 – 2017). Er is verplaatsingsdata (aantal verplaatsingen per dag) beschikbaar op provincieniveau. In onderstaande tabel 1 zijn de verplaatscijfers weergegeven naar verplaatsingen per voor de provincie Noord-Holland.

Tabel 1 Verplaatsingscijfers Noord- Holland (aantal verplaatsingen per persoon per dag) Bron: CBS

motief	Diensten/verzorging	Overige reismotieven	Sport, hobby, horecabezoek	Toeren/wandelen	Van en naar werkadres	Visite/logeren	Volgen onderwijs/cursus en kinderopvang	Winkelen, boodschappen doen	Zakelijk bezoek in werksfeer	Eindtotaal
Auto (bestuurder)	0,05	0,17	0,24	0,02	0,42	0,19	0,03	0,28	0,04	1,44
Auto (passagier)	0,01	0,03	0,14	0	0,04	0,12	0,03	0,11	0	0,48
Brom-/snorfiets	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Bus/tram/metro	0	0	0,05	0	0,08	0	0,04	0,04	0	0,21
Fiets	0,04	0,1	0,31	0,04	0,28	0,12	0,2	0,35	0	1,44
Lopen	0	0,07	0,15	0,19	0,05	0,06	0,05	0,31	0	0,88
Overige vervoerwijze	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Trein	0	0	0,02	0	0,09	0	0,04	0	0	0,15
Eindtotaal	0,1	0,37	0,91	0,25	0,96	0,49	0,39	1,09	0,04	4,6

In onderstaande tabel zijn de verplaatsingen procentueel weergegeven. Omdat sociaal recreatief verkeer niet als apart motief is weergegeven wordt gekozen voor de groep overige reismotieven. Hier is het autogebruik dus 46 procent.

Tabel 2 Verplaatsingen per dag (in %)

motief	Diensten/verzorging	Overige reismotieven	Sport, hobby, horecabezoek	Toeren/wandelen	Van en naar werkadres	Visite/logeren	Volgen onderwijs/cursus en kinderopvang	Winkelen, boodschappen doen	Zakelijk bezoek in werksfeer	Eindtotaal
Auto (bestuurder)	50%	46%	26%	8%	44%	39%	8%	26%	100%	31%
Auto (passagier)	10%	8%	15%	0%	4%	24%	8%	10%	0%	10%
Brom-/snorfiets	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
Bus/tram/metro	0%	0%	5%	0%	8%	0%	10%	4%	0%	5%
Fiets	40%	27%	34%	16%	29%	24%	51%	32%	0%	31%
Lopen	0%	19%	16%	76%	5%	12%	13%	28%	0%	19%
Overige vervoerwijze	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
Trein	0%	0%	2%	0%	9%	0%	10%	0%	0%	3%
Eindtotaal	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%

In tabel 3 is het aantal personen per postcodegebied weergegeven voor de postcodes in Aalsmeer. Tevens is het aantal huishoudens toegevoegd. Hieruit is de gemiddelde huishoudensgrootte berekend.

Tabel 3 Inwoners en huishoudens naar postcodegebied, 2019 Bron: CBS

Postcode	Bevolking	huishoudens	Gem. huish. grootte
PC1431	12.555	5.590	2,245975
PC1432	9.980	3.775	2,643709
PC1433	9.195	3.725	2,468456
totaal	31.730	13.090	2,423988

Ervan uitgaande dat in een situatie waarin het strand maximaal bezet is en elke bezoeker ongeveer 6 m² ruimte nodig heeft⁵, kunnen er maximaal 1.000 personen op het strand aanwezig zijn. Ervan uitgaande dat de auto per huishouden wordt gebruikt en een gemiddelde huishoudensgrootte van 2,4 personen in acht nemend, betekent dit dat er 416 huishoudens op het strand zullen zijn. Van deze 416 huishoudens verplaatst 46 procent zich per auto (zie tabel 2) hetgeen neerkomt op 191 voertuigen.

⁵ Zie Econsultancy 2015, p.5

BIJLAGE II: REFERENTIES

Croonenburo5 (2015) Notitie verkeer en parkeren, Uitbreiding recreatiecentrum 't Witven

CROW (2012a) ASVV 2012, Aanbevelingen voor verkeersvoorzieningen binnen de bebouwde kom, Ede

CROW (2012b) Kencijfers parkeren en verkeersgeneratie, publicatie 317, Ede

Econsultancy (2015) Parkeerstudie Randwijkse waarden te Heteren in de gemeente Overbetuwe

Geestmerambacht (2011) Park van Luna. Geraadpleegd van

www.geestmerambacht.nl/media/recreatienoordholland/org/4/documents/html/park_van_luna_plattegrond_a1_jan_2011.pdf

Gemeente Deventer (z.d.) Parkeren de Worp. Geraadpleegd van

www.deventer.nl/parkerendeworp

Gemeente Hoorn (z.d.) Nieuwe schetsen stadsstrand. Geraadpleegd van

<https://nieuws.hoorn.nl/Stadsstrand-westerdijk#!/nieuwe-schetsen-stadsstrand>

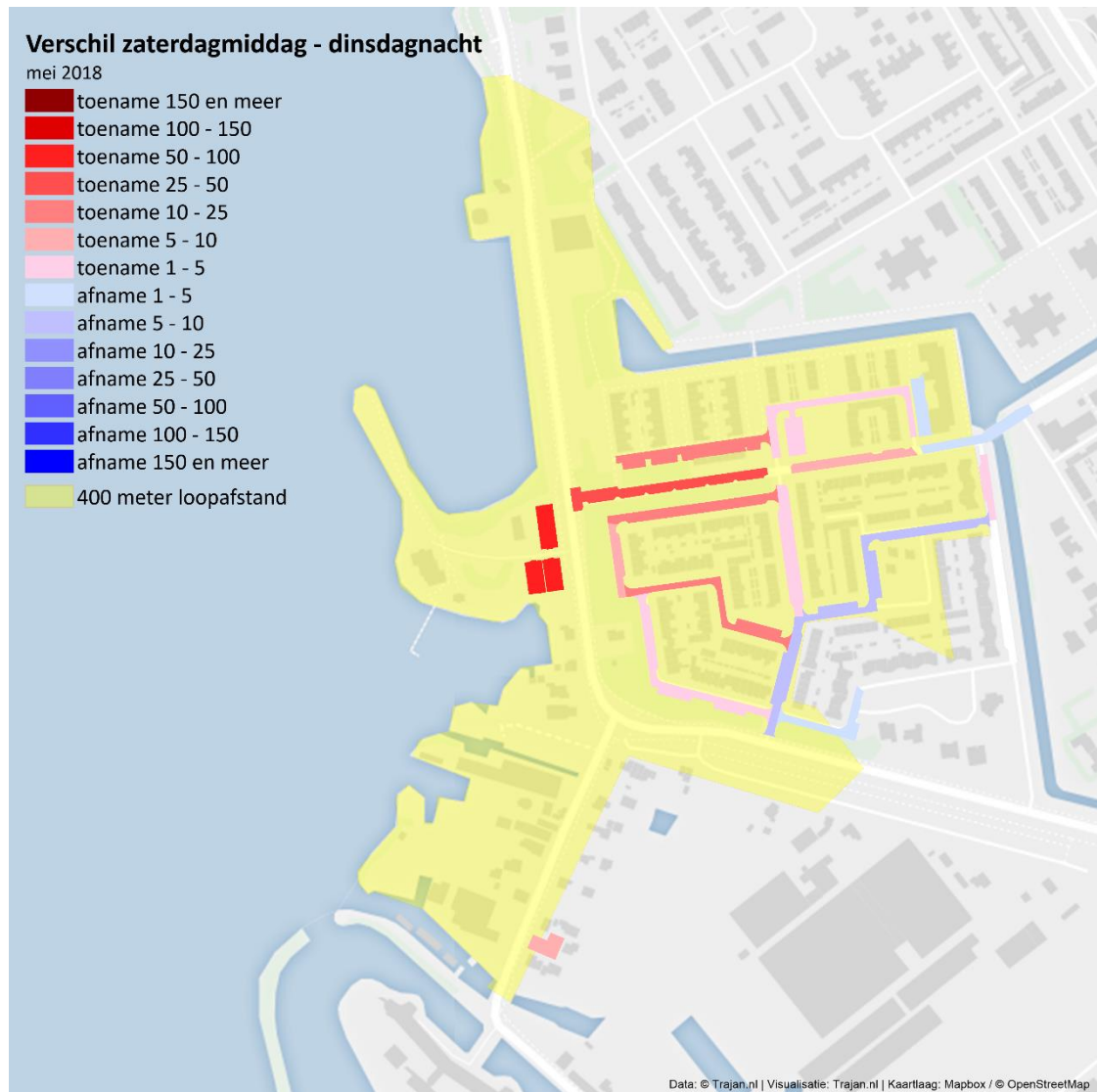
Trajan (2018) Parkeeronderzoek Aalsmeer, i.o.v. Gemeente Aalsmeer, november 2014

Trajan (2014) Parkeerdruk Aalsmeer, i.o.v. Gemeente Aalsmeer, mei 2018

BIJLAGE III: OVERZICHT CARTOGRAFIE

In deze bijlage zijn de in de rapportage gebruikte kaarten in groter formaat zichtbaar.

Figuur 1 Verschil zaterdagmiddag – donderdagnacht *



* NB in de kaartlegenda is abusievelijk dinsdagnacht opgenomen. Dit moet zijn: donderdagnacht

