

NOTITIE

Aan Gemeente Aalsmeer
T.a.v. de heer J. Koch
Van Gijs Verberne
Referentie 55001095
Inzake Gemeente Aalsmeer (Fort Kudelstaart) - beantwoording vraag raadsleden
Datum 2 november 2020

1 Inleiding

- 1.1 In deze notitie beantwoorden wij de volgende vraag van twee raadsleden van de gemeente Aalsmeer inzake het dossier Fort Kudelstaart:

"Welke partij is in de aanbestedingsprocedure Exploitatie en beheer Fort Kudelstaart als winnaar naar voren gekomen? Is dat Sebald of Zeilfort Kudelstaart BV?"

2 Feiten en omstandigheden

- 2.1 Tot de stukken die de gemeente Aalsmeer ten behoeve van de aanbestedingsprocedure Exploitatie en beheer Fort Kudelstaart heeft opgesteld, behoort de selectieleidraad. In deze selectieleidraad is onder meer bepaald dat 'een combinatie van bedrijven gezamenlijk een inschrijving kan indienen'.
- 2.2 Bij de aanbesteding Exploitatie en beheer Fort Kudelstaart zijn twee geldige aanmeldingen (inschrijvingen) gedaan. Eén daarvan was van de combinatie Fort Kudelstaart B.V. Deze vennootschap was ten tijde van de aanmelding nog in oprichting. Eén van de drie in de combinatie deelnemende partijen was Sebald Invest B.V.
- 2.3 Op 20 maart 2017 heeft de gemeente Aalsmeer in een brief met de mededeling van de gunningsbeslissing aan de andere (verliezende) inschrijver, bericht:
- De aanbesteding is gewonnen door Sebald International.*
- 2.4 Dit lijkt een evidente verschrijving. Voor zover ons bekend, heeft zich in de aanbestedingsprocedure geen entiteit met die naam gemeld.
- 2.5 Als bijlage bij die brief was gevoegd een overzicht van de beoordeling op basis van de gunningscriteria van beide inschrijvers. Naast een overzicht van de scores van de verliezende inschrijver, staat in dit overzicht "Beoordeling gunningscriteria Sebald / Zeilfort BV i.o." (onderstreping GV).
- 2.6 In de aankondiging van de gegunde opdracht, zoals openbaar gemaakt via TenderNed, staat:

Naam en adres van de contractant

Officiële benaming:

Sebald Invest B.V.

3 Analyse

- 3.1 Uit het bovenstaande volgt dat er mogelijk enige verwarring is ontstaan over de vraag welke partij (met de winnende inschrijving) heeft ingeschreven op de aanbesteding. Dat in de brief met de mededeling van de gunningsbeslissing 'Sebald International' genoemd wordt als winnaar van de aanbesteding is in dat opzicht enigszins ongelukkig te noemen, evenals het feit dat in de (Europese) aankondiging van de gegunde opdracht 'Sebald Invest' als contractant wordt genoemd.
- 3.2 Dit doet er echter niet aan af dat het naar ons oordeel voldoende duidelijk is dat de inschrijver (en de winnaar) van de aanbesteding een combinatie is onder de naam (Zeil)Fort Kudelstaart B.V. Alleen een combinatie van drie partijen (met Sebald Invest B.V. als combinant) onder de naam Fort Kudelstaart B.V. (op dat moment in oprichting) heeft immers geldig (met de winnende inschrijving) ingeschreven op de aanbesteding.

4 Beantwoording vraag

- 4.1 Naar ons oordeel is voldoende duidelijk dat de inschrijver (en de winnaar) van de aanbesteding een combinatie is onder de naam (Zeil)Fort Kudelstaart B.V. De partij die in de aanbestedingsprocedure Exploitatie en beheer Fort Kudelstaart als winnaar naar voren is gekomen, is derhalve (Zeil)Fort Kudelstaart BV.
