



Amendement: Opnemen van uitgangspunten voor ontwikkeling van de Loswal in de gebiedsvisie Kudelstaart

De raad van de gemeente Aalsmeer, in vergadering bijeen op 27 maart 2025, behandelend de gebiedsvisie Kudelstaart.

Gelet op artikel 34 Reglement van orde van de gemeenteraad van Aalsmeer

Constaterende dat:

- De gebiedsvisie Kudelstaart verwijst naar mogelijke ontwikkeling van de Loswal, maar geen inhoudelijke uitwerking of uitgangspunten bevat;
- In de beantwoording op raadsvragen wordt aangegeven dat “de mogelijkheden nog verder onderzocht moeten worden”, zonder dat wordt aangegeven welk kader hiervoor wordt gehanteerd.

Overwegende dat:

- De Loswal een strategisch gelegen gebied is in Kudelstaart, met potentie voor maatschappelijke, recreatieve of andere functies;
- Het ontbreken van ruimtelijke uitgangspunten leidt tot onduidelijkheid voor inwoners, initiatiefnemers en de raad over wat op deze locatie wel of niet gewenst is;
- De gebiedsvisie richtinggevend zou moeten zijn voor de toekomstige ruimtelijke koers, en dus ook uitspraken dient te doen over zulke sleutelgebieden.

Besluit:

In het raadsbesluit aan de beslispunten 1 en 2 bij de gebiedsvisie het woord ‘gewijzigde’ toe te voegen: ‘gebiedsvisie Kudelstaart’ wordt ‘gewijzigde gebiedsvisie Kudelstaart’.

Op pagina 46 van de gebiedsvisie Kudelstaart hoofdstuk 4, 4.5 kopje ‘De loswal’ de volgende tekst op te nemen:

“De Loswal wordt erkend als strategisch ontwikkelgebied binnen Kudelstaart. Voor deze locatie gelden de uitgangspunten dat ontwikkeling moet bijdragen aan de leefkwaliteit, openbare toegankelijkheid en ruimtelijke samenhang in de kern. Voor de verdere ontwikkeling wordt ruimte gereserveerd voor maatschappelijke, recreatieve en/of ondersteunende functies die passen binnen het karakter van Kudelstaart. Nadere invulling volgt op basis van een separaat ruimtelijk afwegingskader, waarin de gemeenteraad een kaderstellende rol vervult.”

R.P. Fransen

J.H. Buisma

Raadsvergadering d.d. 27-3-2025
Amendement/Motie nummer: A25-4

Aanvaard Verworpen / Ingetrokken

Tegen: CDA/VVD/AA/FA/DB6
Voor: PvdA/GLL (3)

De Griffier